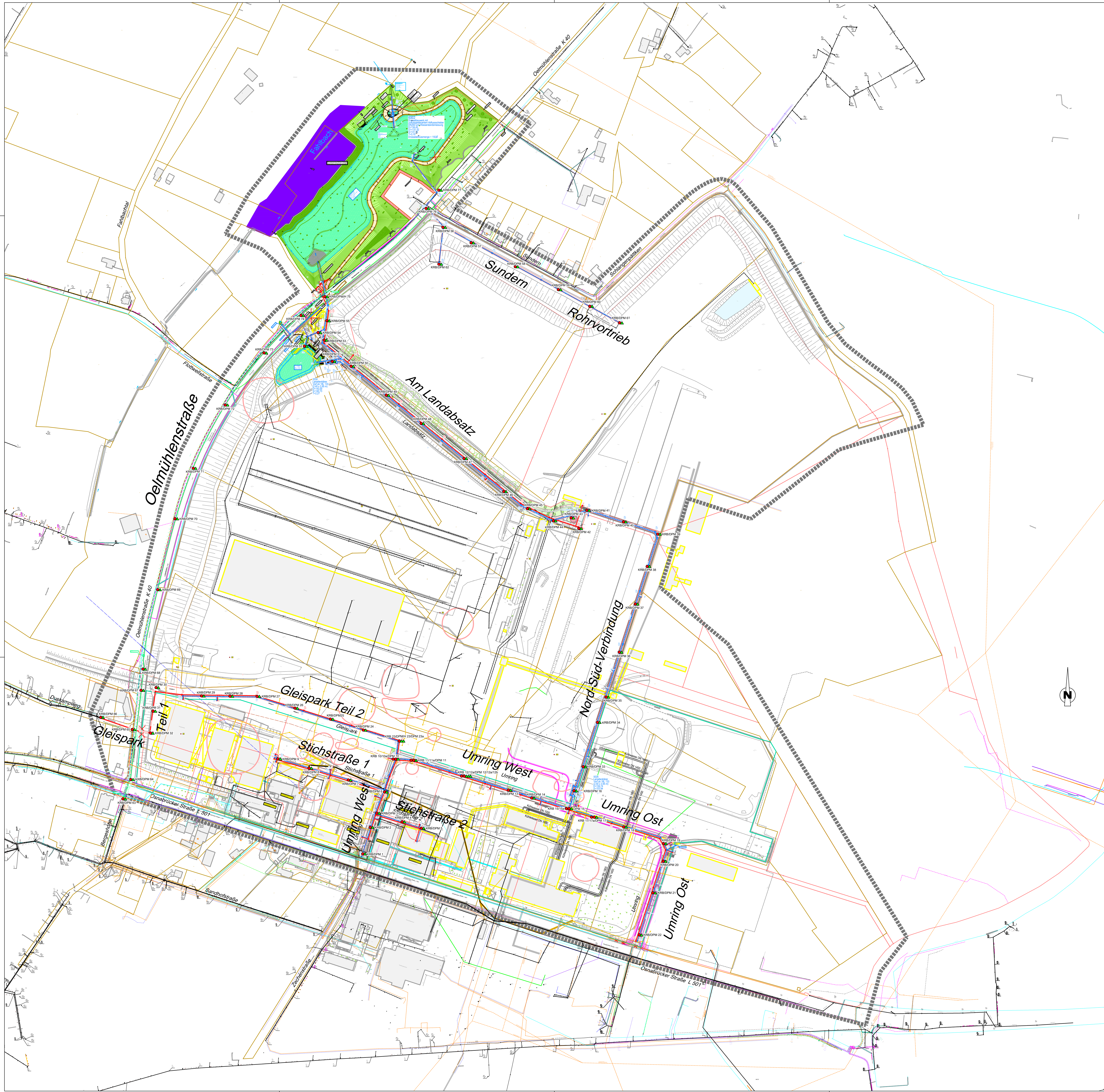




Legende

- Bestand

Planung
- Planungsgebiet

Regenwasserkanal mit PP-Anschlussleitung DN 200 und PP-Anschlussschacht DN 800

Schmutzwasserkanal mit PP-Anschlussleitung DN 150 und PP-Anschlussschacht DN 800

Mischwasserkanal

Abwasserdruckrohrleitung

Regenrückhaltebecken

erhebliche Bodenbelastung gem. B-Plan Nr. 55

Abbruch

Gewerbe

Industrie

Lindemannstollen

Kabelkanäle

Kabel im Erdreich

Rohrkanäle mit Kabelbühnen

FFH-Lebensraumtyp 91E0 bzw. Biotoptyp "Eichen-Eschen- und Weichholz-Auenwald"

Teilungsplan gem. Jan. 2026
- Alle Höhenangaben gemäß Deutschen Haupthöhennetz DHHN2016 (m. ü. NHN)
- | Planungsgrundlagen: | |
|--|--|
| Planungsgrundlage: KKK
Dateiname: KKK110425.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 11.04.2025 | Planungsgrundlage: Kanalbestand öffentlicher Raum
Dateiname: Kanalbestand südlich Oeynhaus UTMB.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024 |
| Planungsgrundlage: Vermessung
Dateiname: Vermessung Oeynhaus UTMB.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024 | Planungsgrundlage: Vermessung Oeynhaus UTMB.dwg
Dateiname: V_K043-23-10.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 27.08.2024 |
| Planungsgrundlage: Plan Nr. 55
Dateiname: PK043-23-10.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 01.10.2025 | Planungsgrundlage: Kanalbestand RAG
Dateiname: Kanalbestand RAG.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024 |
| Planungsgrundlage: Leitungen
Dateiname: Oeynhausschacht KKK 1.04.2025.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024 | Planungsgrundlage: Kanalbestand
Dateiname: Kanalbestand KKK 1.04.2025.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024 |
| Planungsgrundlage: Rohrleitungen
Dateiname: 12 Rohrleitungen
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 17.04.2024 | Planungsgrundlage: Verkehrsplanung
Dateiname: Verkehrsplanung.dwg
erhalten von: pph, 11.02.2025 |
| Planungsgrundlage: Vermessung Oeynhausstraße
Dateiname: V_K043-24-02.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 08.09.2025 | Planungsgrundlage: Teilungsplan
Dateiname: H043A Park Teilungsplan 01/225.dwg
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 14.01.2025 |
| Planungsgrundlage: Kanalbestände
Dateiname: 03 - Übersicht der Kanalbestände 09-06-0127.rpt
erhalten von: Stadt Ibbenbüren, 13.05.2026 | |
- Legende

Kleinsammelschacht (KRB)

Sondierung mit mittelschweren (DPM) bzw. schweren (DPH) Rammsonde

BN: ST254501
2. Bericht
Anlage 1.3
- Alle vorh. Ver- und Entsorgungsleitungen sind nachrichtlich aus Bestandsunterlagen übernommen. Die genaue Lage, Höhe und Dimension ist vor Baubeginn vom Ausführenden verantwortlich zu überprüfen.
- Gemäß Abwasserbeseitigungssatzung hat sich der Grundstückseigentümer bei Ablaufstellen unterhalb der Rückstauenebene (Straßenoberkante) durch eine funktionstüchtige Rückstausicherung gegen Rückstau aus dem Kanal zu schützen.
Diese Verpflichtung gilt für Neu- und Altbauten.
- | | |
|--|---|
| Zusätzliche Eintragungen: | |
| Auftraggeber: Stadt Ibbenbüren, Fachdienst Tiefbau, Stadtentwässerung
Bauvorhaben: INOVA Park Ibbenbüren, Kanal- und Straßenbau
Baugrunderkundung, Baugrundermittlung, geotechnische Beratung
Übersichtslageplan zur Ausführungsplanung Wasserwirtschaft mit eingetragenen Baugrundermittlung | arcon
arcon Ingenieurgesellschaft mbH
Wilhelmstr. 165 - 167
45881 Gelsenkirchen
Tel. 0209 / 94 70 6-0 Fax: 0209 / 94 70 6-10
E-Mail: info@arcon-ingenieur.de
Datum: 05.10.2026 Maßstab: 1:2.000 |
- | | |
|---|---|
| Beratung • Planung • Bauleitung | |
| Am Tie 1
40080 Osnabrück
E-Mail: osnabrueck@pbh.org | Telefon (0541) 1819 - 0
Telefax (0541) 1819 - 111
Internet: www.pbh.org |
- | | |
|--|---|
| | Stadt Ibbenbüren
Schnitstelle Kohlekonversion
Bereitstellung 1.3
49477 Bielefeld |
|--|---|
- | | |
|--|--|
| | |
|--|--|
- | Ausführungsplanung Wasserwirtschaft | | | | | |
|-------------------------------------|------------|-----------|----------|------------|---------|
| Übersichtslageplan | | | | | |
| bearbeitet: | 25.06.2026 | Flusskamp | Maßstab: | Proj. Nr.: | Anlage: |
| gezeichnet: | 25.06.2026 | Ruß | 1:2.000 | 24018011 | X |
| geprüft: | | | | | 1/1 |
- | | |
|-----------------------------------|--------------|
| Planverfasser:
Osnabrück, 2026 | Aufgestellt: |
|-----------------------------------|--------------|
- Unterschift
- VORABZUG